

## QUALIFICACIÓ DEL SÒL EN ZONES I SISTEMES

Concepte	Codi d'identificació	Colors	Concepte	Codi d'identificació	Colors
<b>Sistemes</b>			<b>Zones en sòl urbà</b>		
Sistema portuari			Centre direccional	11	
Sector portuari	1a		Nucli antic		
Sector de l'entorn portuari	1b		De substitució de l'edificació antiga	12	
Zona marítime-terrestre	1c		Conservació del centre històric	12b	
Sistema aeroportuari	2		En densificació urbana		
Sistema ferroviari	3		Intensiva	13a	
Sistema de serveis tècnics	4		Semiintensiva	13b	
Sistema viari bàsic			Remodelació física		
Xarxa viària bàsica	5		Remodelació pública	14a	
Vies civiques	5b		Remodelació privada	14b	
<b>Parcs i jardins urbans</b>			Conservació de l'estructura urbana i edificatòria		
Actuals de caràcter local	6a		Renovació urbana: rehabilitació	15	
De nova creació de caràcter local	6b		Renovació urbana: transformació de l'ús existent	16	
Actuals i de nova creació d'àmbit metropolità	6c			17/3	
<b>Equipaments comunitaris i dotacions</b>				17/5	
Actuals	7a			17/6	
De nova creació de caràcter local	7b			17/7	
Actuals i de nova creació d'àmbit metropolità	7c			17/9	
Protecció de sistemes generals	9		<b>Subjecta a ordenació volumètrica específica</b>	18	
<b>Parcs forestals</b>			Ordenació en edificació aïllada	20a	
De conservació	27		Subzones plurifamiliars		
De repoblació	28		Subzona I	20 a/6	
Reserva natural	29		Subzona II	20 a/5	
Cementiris comarcals	25		Subzona III	20 a/7	
			Subzona IV	20 a/9	
			Subzona V	20 a/9b	
			Subzona V	20 a/8	
			Subzones unifamiliars		
			Subzona VI	20 a/9u	
			Subzona VII	20 a/10	
			Subzona VIII	20 a/11	
			Subzona IX	20 a/12	
			Industrial	22a	
			Verd privat protegit	8a	
<b>Zones en sòl urbanitzable</b>			<b>Sòl no urbanitzable</b>		
Centre direccional	11		Verd privat d'interès tradicional	8b	
Desenvolupament urbà, Intensitat 1	19		Rústic protegit de valor agrícola	24	
Desenvolupament urbà, Intensitat 2	20b		Lliure permanent	26	
Desenvolupament urbà opcional, Intensitat 3	21		Àrees forestals	30	
Desenvolupament industrial	22b				

## TIPOLOGIES DE ZONES I SISTEMES NO RECOLLIDES PEL PGM

Concepte	Codi d'identificació	Colors	Concepte	Codi d'identificació	Colors
<b>Sistemes</b>			<b>Zones</b>		
Hidrogràfic	SH		Cases unifamiliars en filera	F	
Espai lliure	EL		Terciari	T	
Passatge	P		Zona d'Activitats Logístiques	ZL	
Habitatge Dotacional	7hd		Zona Extractiva	ZE	
			Zona Hotelera	10	
			Habitatge Protegit	10hd	

**13b** Qualificació urbanística PGM

**13b** Qualificació urbanística - amb paràmetres de PGM  
de Planejament Derivat - tipologies no recollides al PGM

**13b\*** Qualificació urb. de Planejament Derivat  
amb parametres que difereixen del PGM

**18-T** Qualificació urb. de Planejament Derivat  
Ambivalència de totes dues qualificacions