



## L'impuls municipal a la transició energètica

Rubí, Juliol 2016



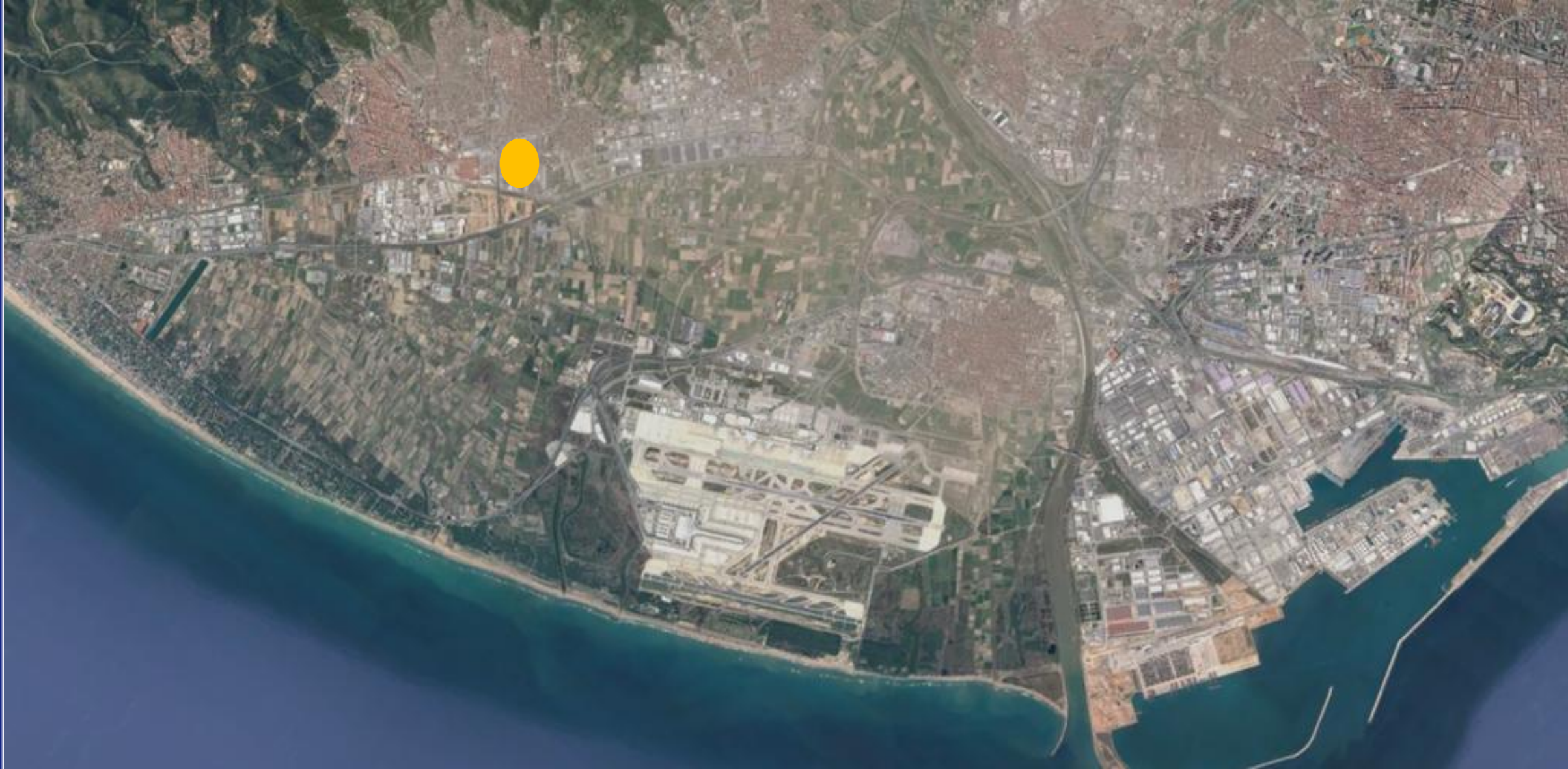
URBACT II





# Situació

AN URBACT II PROJECT





# Àmbit

AN URBACT II PROJECT





# Objectius

- Millorar la competitivitat d'aquest espai d'activitat econòmica
- Millorar la integració a la ciutat
- Millorar el perfil de sostenibilitat i en especial, en el vector energia

# Cronologia

- **1999-2000.** Projecte de creació de Zones d'Activitat Econòmica (ZAE) a Viladecans. (FEDER)
- **2005-2007.** Pla Director “La Vileta”
- **2013-2015.** Projecte USEAct (URBACT-II / FEDER)

# USEAct a Viladecans

- Un dels principals objectius del projecte es l'elaboració del Pla d'Acció Local (LAP)
- A Viladecans, el LAP s'ha centrat en la reflexió sobre la transformació del Polígon Centre
- El LAP es treballa en el marc d'un Grup de suport local



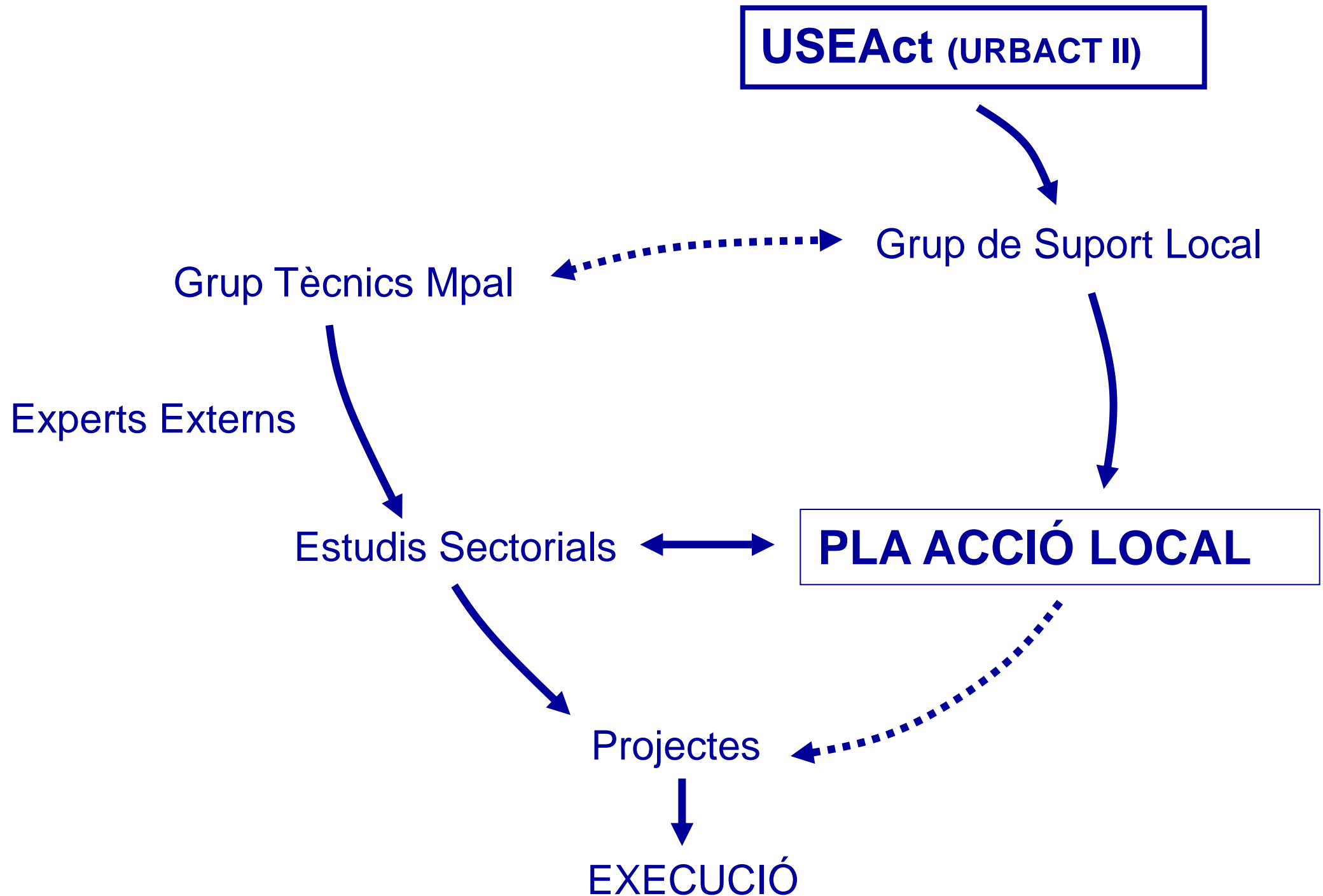


# Acte de Cloenda USEAct

AN URBACT II PROJECT

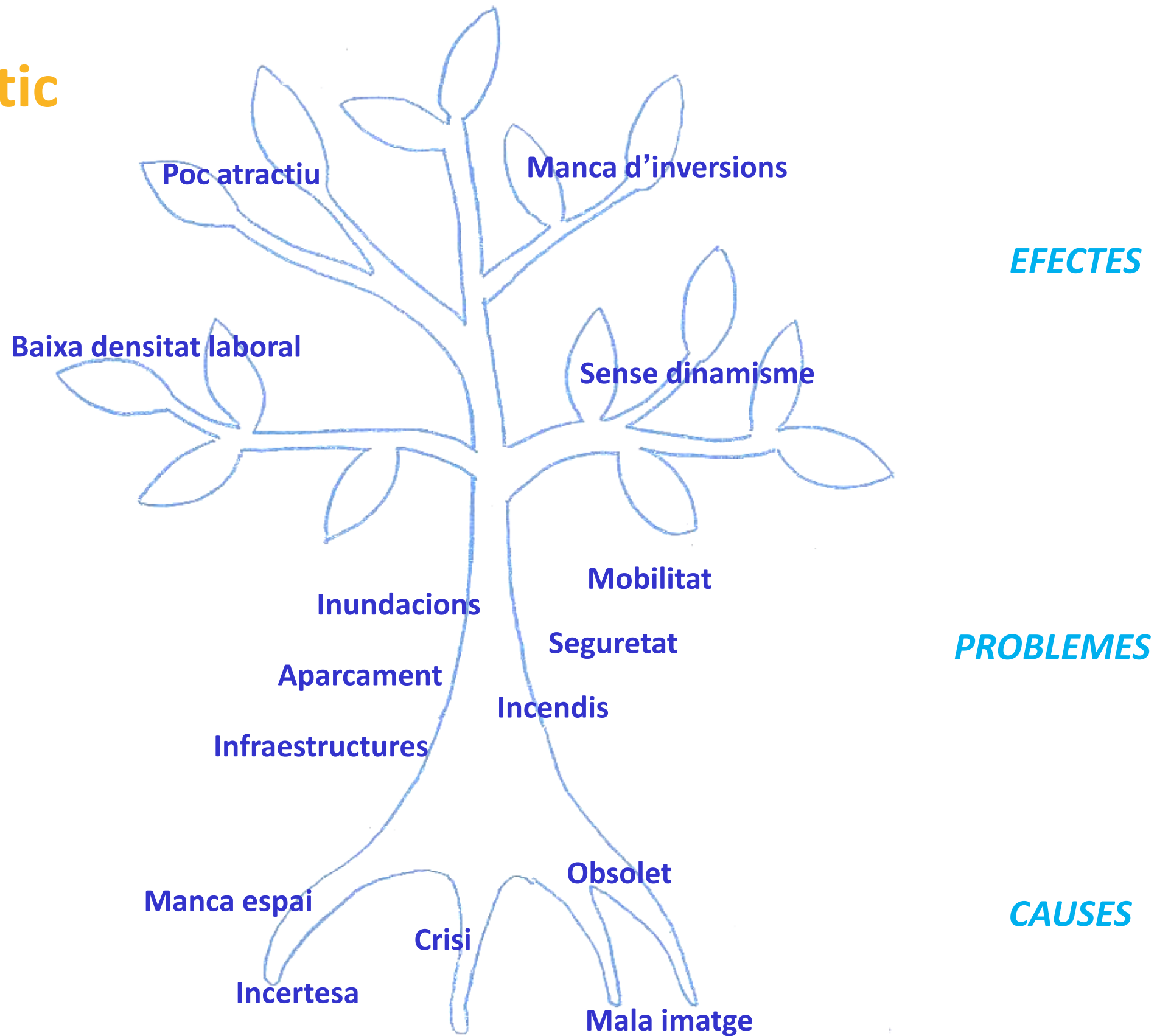


# Reflexió sobre el Sector CENTRE

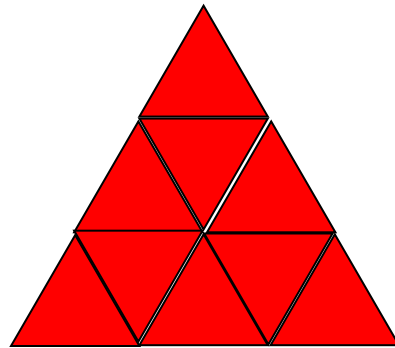




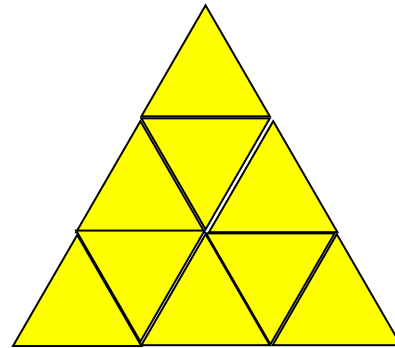
# Diagnòstic



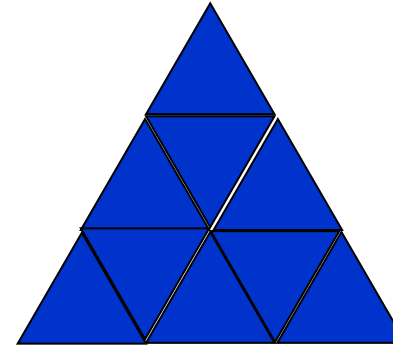
# Grup de Treball - Model



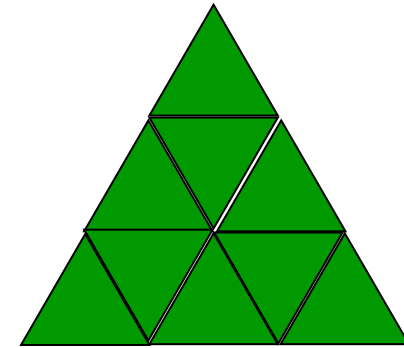
INFRAESTRUCTURES



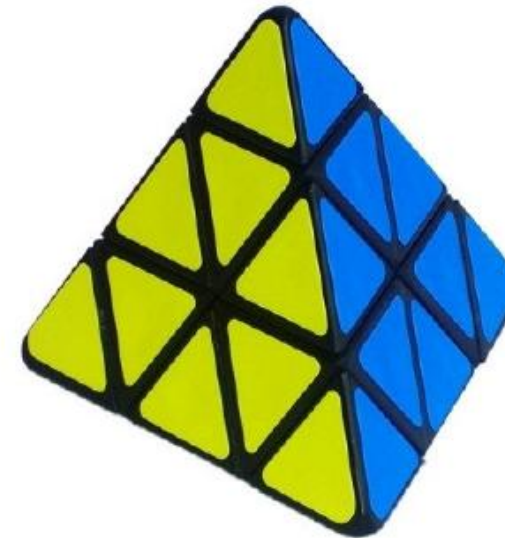
CIUTAT



ECONOMIA



ENERGIA



**el PLA d'ACCIÓ LOCAL**

**4 Objectius**

**13 Actuacions**



# LAP - Sector Centre

TITOL DEL LAP

**TRANSFORMACIÓ DEL SECTOR CENTRE**

OBJECTIU GENERAL

RENOVACIÓ URBANA INTEGRAL D'AQUELLA ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA

**OBJECTIU 1  
SOLUCIÓ DE  
DEFICIÈNCIES EN LES  
INFRAESTRUCTURES**

Acció 1.1

Sistema local intel·ligent del cicle del aigua

Acció 1.2

Pla de Mobilitat per la zona "Centre"

Acció 1.3

Pla d'Infraestructures

Acció 1.4

Pla de Serveis Operatius (residus, seguretat...)

**OBJECTIU 2  
MILLORA DE LA  
INTEGRACIÓ URBANA  
EN LA CIUTAT**

Acció 2.1

Definició del projecte de governança i implicació de la comunitat

Acció 2.2

Proposta de Modificació del Pla General Metropolità

Acció 2.3

Coordinació dels resultats amb altres objectius del LAP

**OBJECTIU 3  
CONFIGURACIÓ DE LA  
COMPETITIVITAT  
FUTURA**

Acció 3.1

Definició conjunta de les àrees d'especialització (RIS3)

Acció 3.2:

Definició de la visió i enfocament del Projecte d'Activitat Econòmica

Acció 3.3

Preparació del Pla de transformació i especialització innovadora

**OBJECTIU 4  
PREPARANT EL PERFIL  
DE SOSTENIBILITAT**

Acció 4.1

Caracterització de les activitats actuals

Acció 4.2

Identificació de Bones Pràctiques

Acció 4.3

Proposta d'un Districte de balanç energètic quasi nul

# Treballs Fets

	Consultor	Periodicitat	Durada	Ajuntament	EU	AMB	DIBA	Pressupost (IVA inclos)	
1	Projecte USEAct (URBACT II)		27 mesos	30%	70%	-	-	53.000,00	(1)
2	Grup de Treball Tècnics Municipals	1 cop / 3 setmanes	2 hores	100%	-	-	-	-	
3	Caracterització del teixit productiu i del context energètic	Barcelona Regional	4 mesos	-	-	100%	-	*	(2)
4	Criteris de desenvolupament urbanístic	MMI Gestió	6 mesos	-	-	200%	1,00	*	(3)
5	Pla d'Actuació pel Canvi Estratègic (Mentor PAE)	Urban-Facts	3,5 mesos	15%	-	-	85%	17.545,00	
6	Excel·lència energètica	Estudi Ramon Folch	2 mesos	1,00	-	0%	-	6.900,00	
7	Memòria valorada actuacions de millores infraestructurals		15 dies	100%	-	-	-	-	(4)
				19.531,75				77.445,00	

(1) Confinament AJV: Una part s'ha pogut justificar amb despeses de personal propi

(2) Subvencionat dins del Pla de Sostenibilitat de l'AMB

(3) Subvencionat dins dels Estudis previs del PDU AMB

(4) Convocatori subvencions AMB. Atorgat 1,5M€ inversió (AMB) representa el 70% del pressupost estimat



# LAP - Sector Centre

TITOL DEL LAP OBJECTIU GENERAL	TRANSFORMACIÓ DEL SECTOR CENTRE RENOVACIÓ URBANA INTEGRAL D'AQUELLA ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA		
<b>OBJECTIU 1</b> <b>SOLUCIÓ DE DEFICIÈNCIES EN LES INFRAESTRUCTURES</b>	<b>OBJECTIU 2</b> <b>MILLORA DE LA INTEGRACIÓ URBANA EN LA CIUTAT</b>	<b>OBJECTIU 3</b> <b>CONFIGURACIÓ DE LA COMPETITIVAT FUTURA</b>	<b>OBJECTIU 4</b> <b>PREPARANT EL PERFIL DE SOSTENIBILITAT</b>
<p><u>Acció 1.1</u>                      Sistema local intel·ligent del cicle del aigua </p> <p><u>Acció 1.2</u>                      Pla de mobilitat per la zona "Centre" </p> <p><u>Acció 1.3</u>                      Pla d'infraestructures </p> <p><u>Acció 1.4</u>                      Pla de Serveis Operatius (residus, seguretat...) </p>	<p><u>Acció 2.1</u>                      Definició del projecte de governança i implicació de la comunitat </p> <p><u>Acció 2.2</u>                      Proposta de Modificació del Pla General Metropolità </p> <p><u>Acció 2.3</u>                      Coordinació dels resultats amb altres objectius del LAP </p>	<p><u>Acció 3.1</u>                      Definició conjunta de les àrees d'especialització (RIS3) </p> <p><u>Acció 3.2:</u>                      Definició de la visió i enfocament del Projecte d'Activitat Econòmica </p> <p><u>Acció 3.3</u>                      Preparació del Pla de transformació i especialització innovadora </p>	<p><u>Acció 4.1</u>                      Caracterització de les activitats actuals </p> <p><u>Acció 4.2</u>                      Identificació de Bones Pràctiques </p> <p><u>Acció 4.3</u>                      Proposta d'un Districte de balanç energètic quasi nul </p>

# LAP - Sector Centre

TITOL DEL LAP  
OBJECTIU GENERAL

TRANSFORMACIÓ DEL SECTOR CENTRE  
RENOVACIÓ URBANA INTEGRAL D'

ECONOMIA

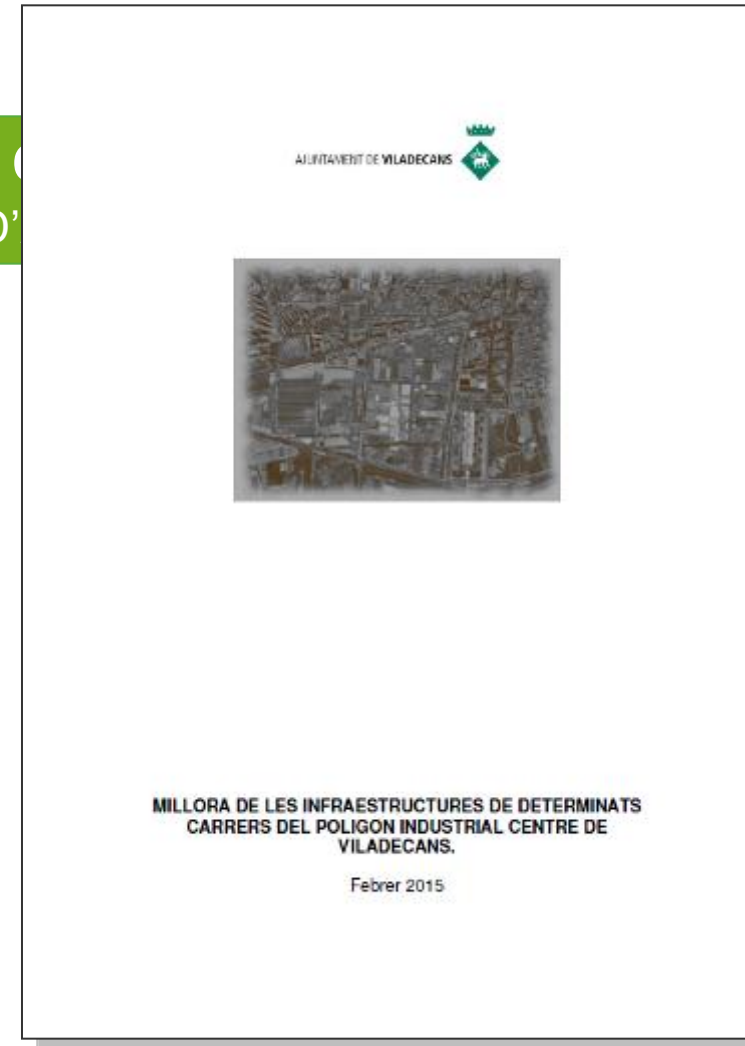
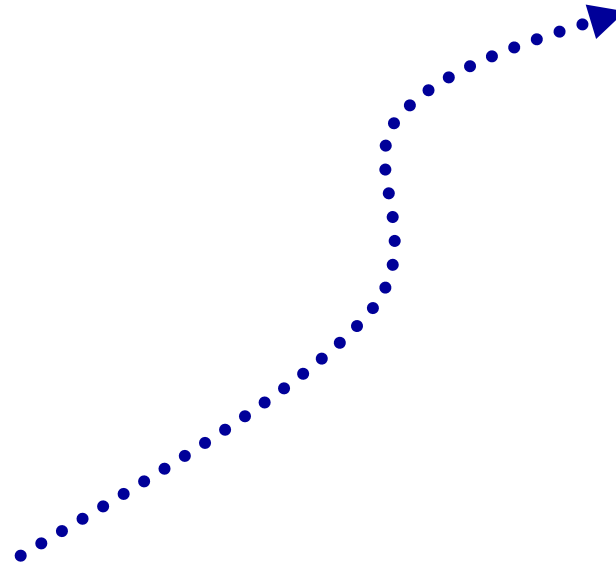
OBJECTIU 1  
SOLUCIÓ DE  
DEFICIÈNCIES EN LES  
INFRAESTRUCTURES

Acció 1.1  
Sistema local intel·ligent  
del cicle del aigua

Acció 1.2  
Pla de Mobilitat per la  
zona "Centre"

Acció 1.3  
Pla d'Infraestructures

Acció 1.4  
Pla de Serveis Operatius  
(residus, seguretat...)



AMB - Convocatòria ajuts per a millores  
dels polígons industrials



# LAP - Sector Centre

TITOL DEL LAP

**TRANSFORMACIÓ DEL SECTOR CENTRE**

OBJECTIU GENERAL

**RENOVACIÓ URBANA INTEGRAL D'AQUESTA ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA**

**OBJECTIU 2  
MILLORA DE LA  
INTEGRACIÓ URBANA  
EN LA CIUTAT**

Acció 2.1

Definició del projecte de governança i implicació de la comunitat

Acció 2.2

Proposta de modificació del Pla General Metropolità

Acció 2.3

Coordinació dels resultats amb altres objectius del LAP



# LAP - Sector Centre

TITOL  
OBJEC



Diputació  
Barcelona

[mentor] PAE

*Pla d'actuació pel canvi estratègic  
del Polígon Centre*

Ajuntament de Viladecans  
2015

Assistència tècnica:



ACCIÓ DEL SECTOR CENTRE

URBANA INTEGRAL D'AQUEL·LA ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA

OBJECTIU 3  
CONFIGURACIÓ DE LA  
COMPETITIVITAT  
FUTURA

Acció 3.1

Definició conjunta de les  
àrees ~~de~~ especialització  
(RIS3)

Acció 3.2:

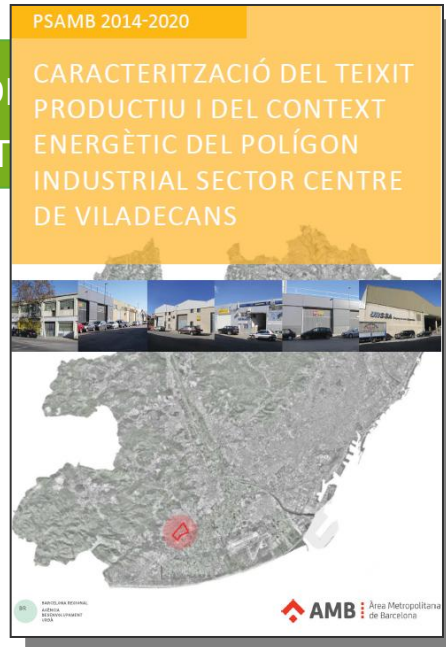
Definició de la visió i  
enfocament del Projecte  
d'Activitat Econòmica

Acció 3.3

Preparació del Pla de  
transformació i  
especialització innovadora

# LAP - Sector Centre

TITOL D'OBJECTE



## INFORMACIÓ DEL SECTOR CENTRE

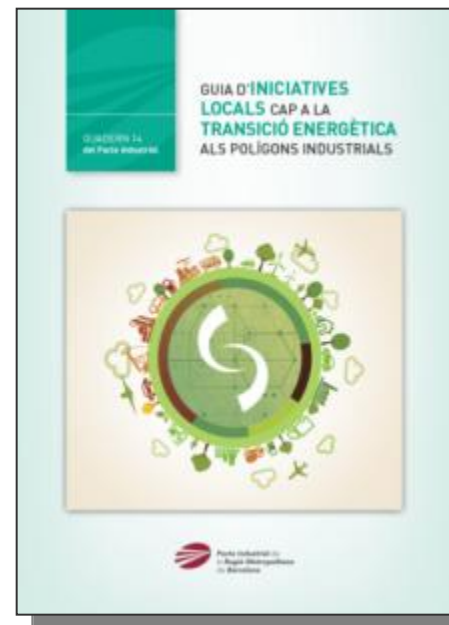
NOVACIÓ URBANA INTEGRAL D'AQUESTA ZONA D'ACTIVITAT ECONÒMICA

**OBJECTIU 4  
PREPARANT EL PERFIL  
DE SOSTENIBILITAT**

Acció 4.1  
Caracterització de les activitats actuals

Acció 4.2  
Identificació de Bones Pràctiques

Acció 4.3  
Proposta d'un Districte de balanç energètic quasi nul





# LAP – Estudis sectorials

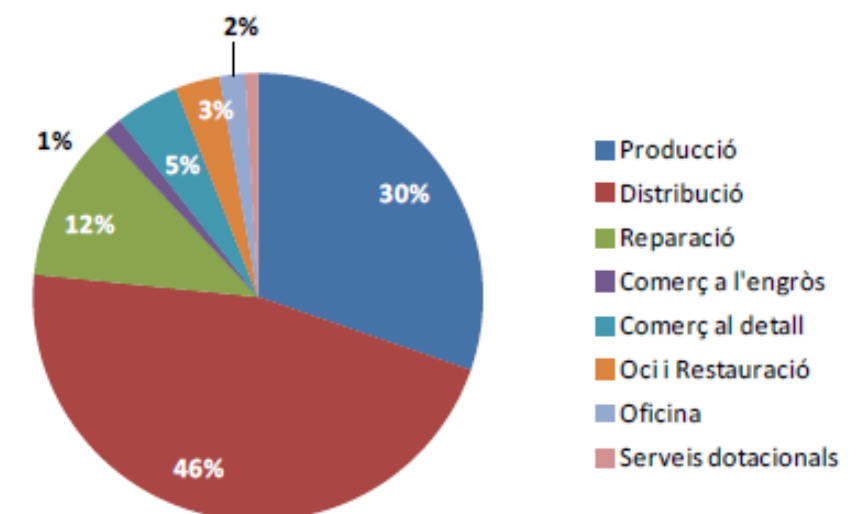
Mapa 14. Establiments en actius segons la seva funció productiva (PDR)



Font: Barcelona Regional



Figura 9. Establiments en actiu segons funció productiva (en %)



# LAP – Estudis sectorials



## 2.3. Determinació del concepte d'excel·lència energètica

- Excel·lència energètica: *Excellency in Energy District*
  - Optimised Energy District
  - Efficient Energy District
  - Ultra-low Energy District
  - Net Zero Energy District
  - Polígon d'alta eficiència energètica: *High Energy-Efficient Industrial Park*
  - Polígon de baix consum energètic: **Low Energy Industrial Park**
- En l'escenari d'usos 3 (polígon ampliat amb mix d'usos), les propostes aconseguen reduir els consums energètics entre el 39 i el 75% respecte el Cas Base (vegeu taula a la pàg. següent):
    - Proposta 1. Alta eficiència energètica: 39%
    - Proposta 2: Alta eficiència energètica i autoconsum solar: 50%
    - Proposta 3: Alta eficiència energètica, autoconsum solar fotovoltaic i District Heating and Cooling (DHC): 56%
    - Proposta 4: Alta eficiència energètica, fotovoltaica concentrada i DHC: 61%
    - Proposta 5: Alta eficiència energètica i fotovoltaica amb nova legislació de renovables: 75%

# LAP – Estudis sectorials

- Compartir Experiències
- Aprendre dels Altres





# Evolució

- Participació Ciutadana, en marxa un procés intens a partir de l'instrument urbanístic d'una MpPGM
- Energia
  - Aprofundir coneixement. Dades i plataforma informàtica.
  - Consensuar amb les empreses:
    - Mesures d'Estalvi
    - Introducció de EERR
    - Cadenes possibles de Simbiosi
- Modificació Normativa

Grazie Thanks  
Danke **Merci** Gracias  
**Ευχαριστώ** multumesc  
Takk dziękuję dakujem hvala  
**Obrigado** dziękować  
tänan kiitos köszönöm aciu  
Tack děkuji paldies  
**nizžik ħajr dank u wel**

Enric Serra

[eserrac@viladecans.cat](mailto:eserrac@viladecans.cat)