

Presentació

Explorant una possible regulació dels Polígons d'Activitat Econòmica a Catalunya: **reptes i escenaris**

Ajuntament de Sant Pere de Ribes, 27 de gener

Índex

01 **Introducció**

02 **Dades de la indústria**

03 **Reptes dels PAE**

04 **Normatives identificades**

05 **Conclusions**

06 **Escenaris de futur**

01 Introducció

Recorregut de l'estudi

01

Revisió documental

Contextualització dels PAE, identificació de literatura i marc normatiu i estratègic

03

Sessió de treball

Contrast, validació i consens davant una possible Llei PAE

Formulació

Co-creació

Implementació

02

Entrevistes

Identificació de reptes i oportunitats dels PAE

Entrevistes



Aspectes treballats a les entrevistes

① **TENDÈNCIES DE FUTUR DE LA
INDÚSTRIA I ELS PAE**

② **INFRAESTRUCTURES I ESPAIS
INDUSTRIALS**

③ **GOVERNANÇA I COL·LABORACIÓ
MULTIACTOR ALS PAE**

④ **QUÈ HAURIA D'INCLOURE LA
LLEI?**

Sessió de treball

Exercici 1

Definició de la classificació dels PAE

Identificació de serveis de valor afegit que han de tenir els PAE per ser considerats en els diferents nivells de classificació

Exercici 2

Reflexió sobre el model de governança dels PAE

Identificació de les principals problemàtiques i oportunitats al voltant de la Llei de les APEU

Exercici 3

Aspectes clau d'una futura Llei de PAE

Aspectes que ha de recollir una futura llei de PAE a Catalunya

02 Dades indústria

Indústria catalana



18,6% del VAB total

99,3%

de les empreses del sector
industrial són PIMES



45.985 empreses

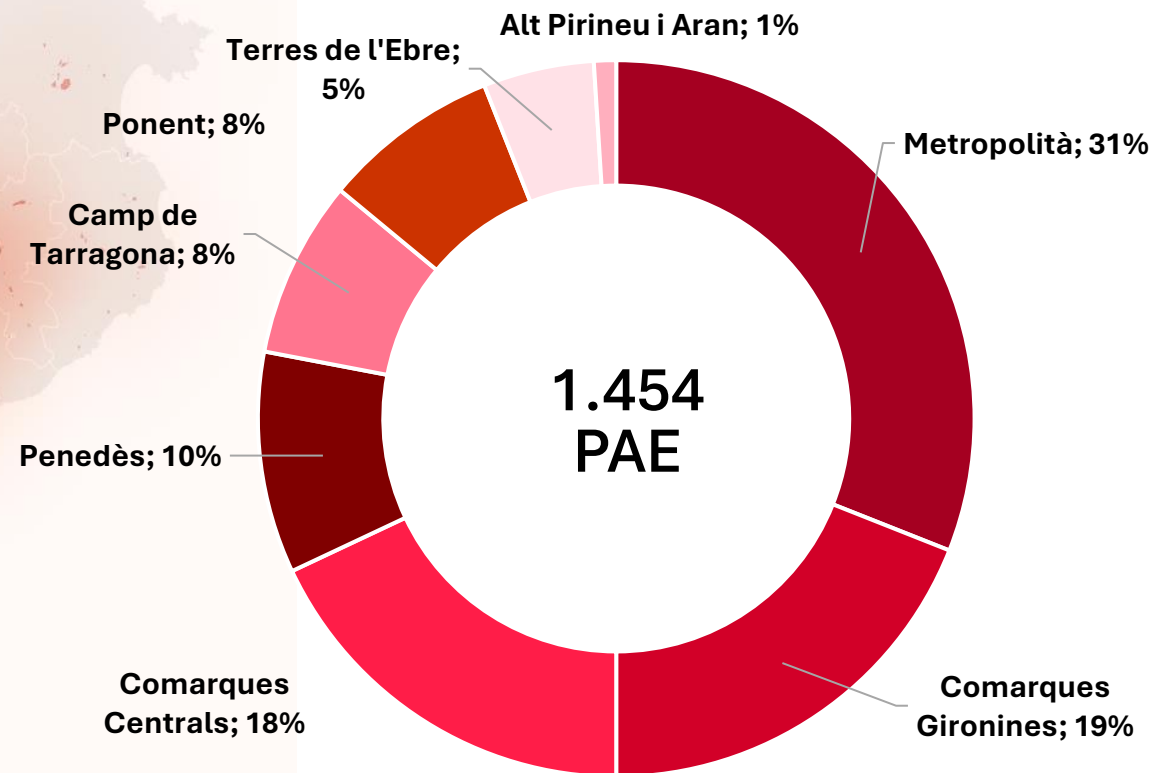
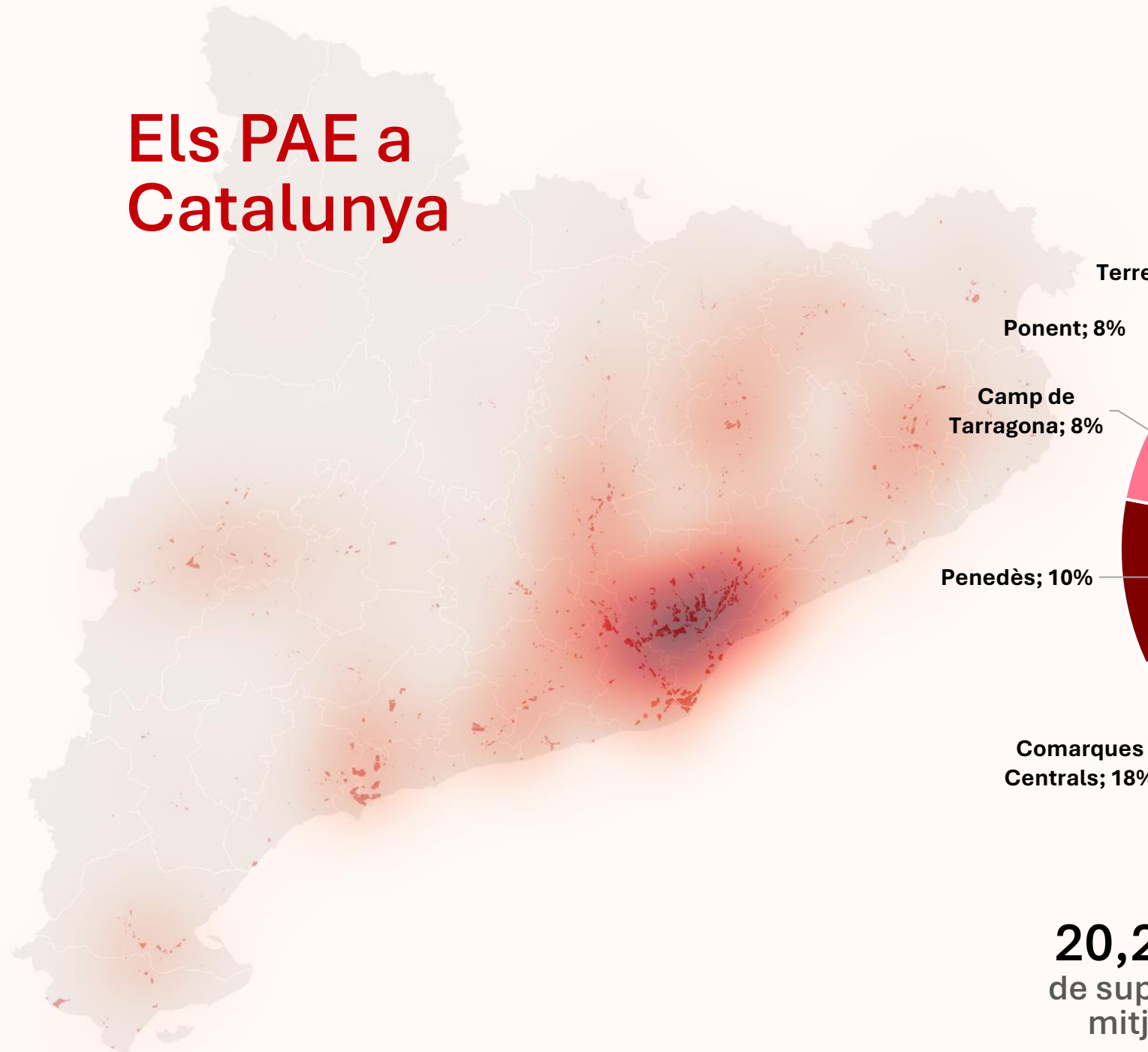


**503.600 persones
ocupades (13,9%
ocupació total)**

29%

de les exportacions
industrials espanyoles són
catalanes

Els PAE a Catalunya



20,25 ha
de superfície
mitjana

74%
ocupabilitat

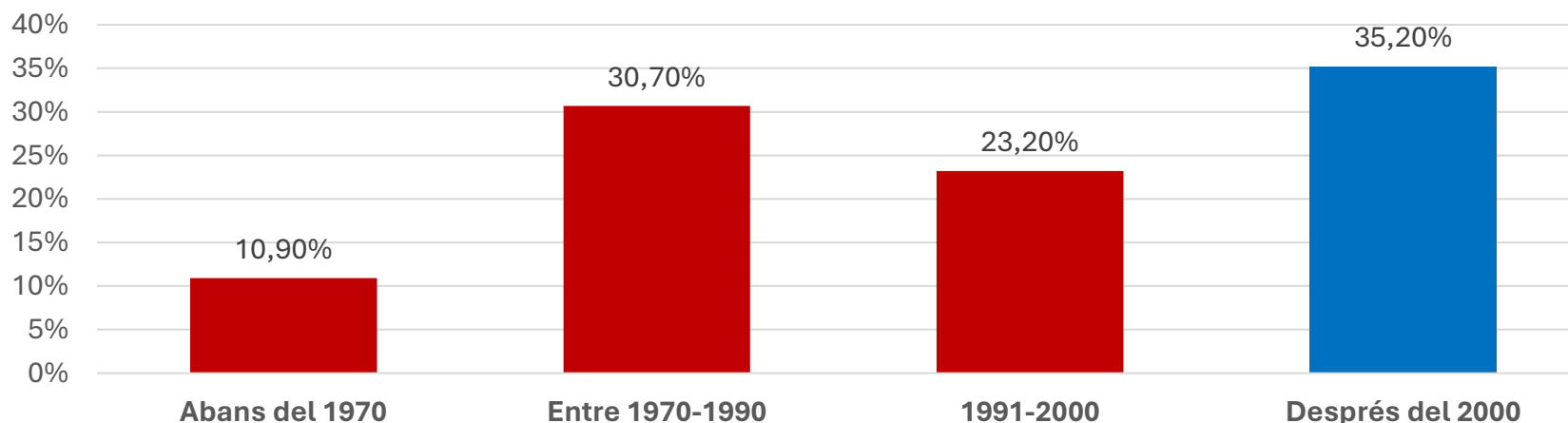
Els PAE a Catalunya

El 64,8% dels PAE tenen més de 20 anys, i més del 30% es van desenvolupar entre el 70 i el 90

Àmbit Metropolità, Comarques Gironines i Comarques Centrals, els territoris amb PAE més antics.

Camp de Tarragona, Ponent, Penedès i Alt Pirineu i Aran, amb els PAE més moderns.

Distribució dels PAE segons any de construcció



03 Reptes dels PAE

18

Reptes

Dimensió 1

**Infraestructures i
serveis**



Dimensió 2

**Gestió i promoció
dels PAE**



Dimensió 3

**Competitivitat, talent
i innovació**



Dimensió 1: Infraestructures i serveis



Infraestructures i serveis

01

Assegurar una bona **accessibilitat** als PAE i promoure la **mobilitat sostenible**

02

Promoure la **millora de la qualitat de l'espai públic** i la **humanització** dels PAE

03

Millorar les **infraestructures de connectivitat digital**

04

Garantir la flexibilitat i **integració d'usos i activitats mixtes** als PAE

05

Garantir un bon **subministrament energètic** i **impulsar la transició energètica**

06

Fomentar una **gestió eficient i sostenible dels residus** per facilitar models d'economia circular

07

Garantir una **gestió eficient i sostenible de les aigües** i **recursos hídrics**

Dimensió 2: **Gestió i promoció dels PAE**



Gestió i promoció

01

Vetllar per l'existència d'un ens de governança a cada PAE

02

Optimitzar i clarificar la distribució de competències

03

Superar la insuficiència de finançament per a la gestió i el manteniment dels PAE

04

Garantir la sistematització i actualització de les dades dels PAE (SIPAE)

05

Manca d'una estratègia industrial clara a diferents nivells administratius, no condicionada pel planejament urbanístic

06

Impulsar estratègies de comunicació i posicionament de marca dels PAE

Dimensió 3: **Competitivitat, talent i innovació**



Competitivitat, talent i innovació

01

Coordinació del teixit empresarial dels PAE amb els agents de l'ecosistema d'innovació per **millorar el circuit de generació i captació de talent**

02

Promoure la transformació digital de les empreses i de la gestió dels PAE

03

Promoure la cultura d'innovació a les empreses

04

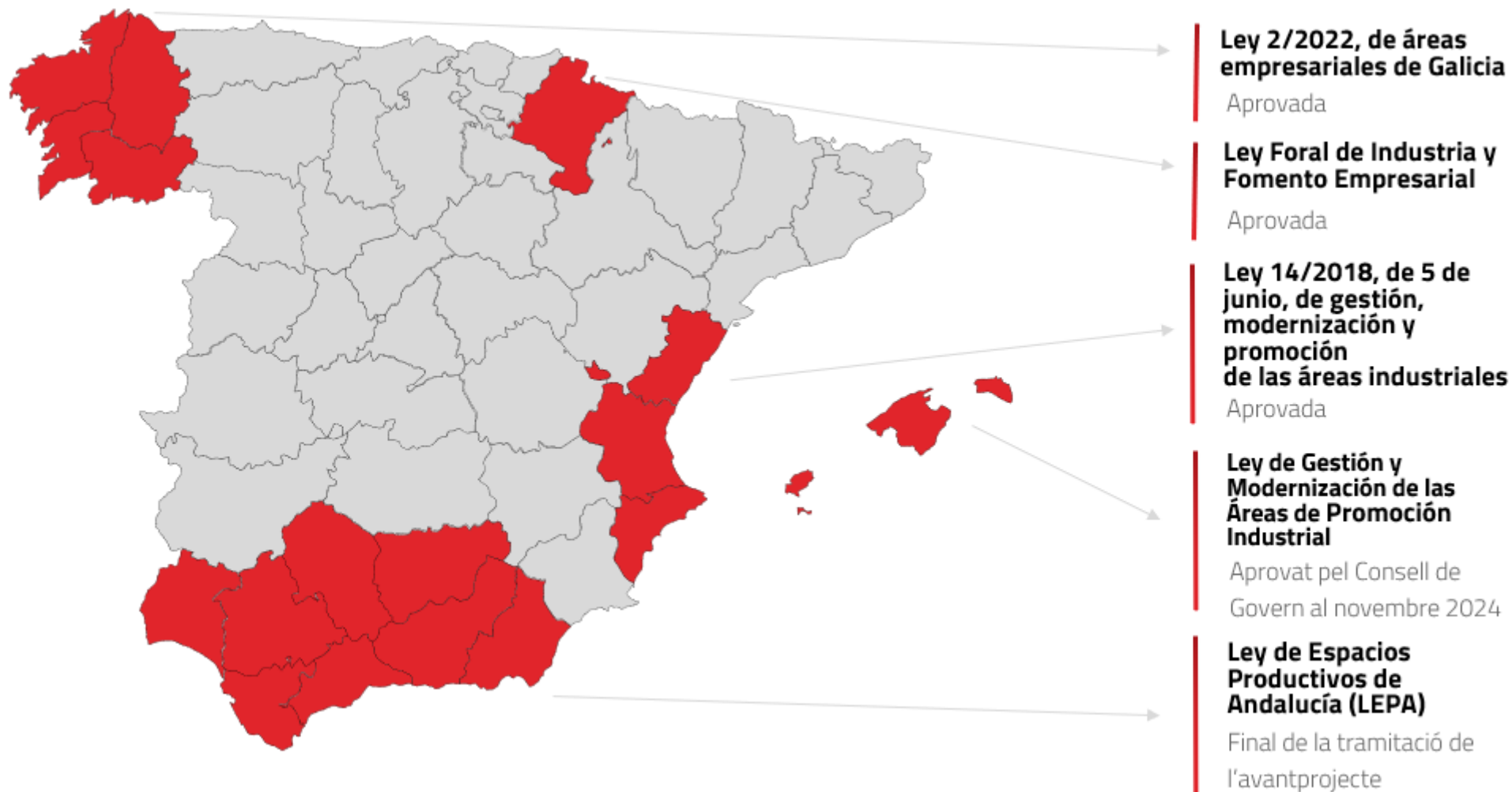
Establir estratègies de **comunicació i posicionament** de les empreses

05

Fomentar el **paper social** de la indústria com un sector inclusiu i cohesionador

04 Normativa

Normatives identificades



05 **Conclusions**

Principals conclusions

1. **Necessitat d'una estratègia industrial catalana.** Primer l'estratègia, **després els PAE.**
2. **Garantir la convergència** amb el que s'està apostat a **nivell europeu i estatal** en termes de política industrial.
3. **Els PAE com una peça clau** de **l'estratègia i del model industrial català.**
4. Apostar per un **enfocament transversal de la política industrial:** energia, digitalització, ocupació, transició verda per **garantir l'efectivitat de qualsevol mesura o inversió.**
5. La **Llei PAE no pot ser un compartiment estanc**, si no que ha d'entrar en simbiosi amb altres normatives i polítiques ja existents (**urbanisme, mobilitat, energia,...**).
6. El **model de governança dels PAE**, l'aspecte clau i **objecte de llei a la resta de l'Estat.**

06 Escenaris de futur

Escenari 1

**Adaptació de la
Llei de les APEU**

Escenari 2

**Definició d'una
nova llei de PAE**

Escenari 1

**Adaptació de la
Llei de les APEU**

Escenari 2

**Definició d'una
nova llei de PAE**

Principals aspectes de debat



**Model de
finançament**



Constrenyiment



**Procés de
contractació pública**



**Cens d'empreses i
actualització**



Votació i majories



Període de vigència

Escenari 1

**Adaptació de la
Llei de les APEU**

Escenari 2

**Definició d'una
nova llei de PAE**

Què hauria d'incloure la llei?

1. Definició d'una classificació de polígons (indefinició actual)
2. Definició d'un paquet bàsic de serveis i infraestructures dels PAE (indefinició actual)
3. Sistema d'ajuts i incentius a la modernització segons la classificació de polígons
4. Afavorir la creació dels ens de governança dels PAE (debat llei APEU)
5. Distribució de competències de gestió i manteniment – fomentar la transparència de dades de les inversions fetes en els PAE. No hi ha un retorn directe
6. Gestió de les dades dels PAE (manca d'actualització SIPAE)



www.daleph.com

daleph@daleph.com